



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН  
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО РАЙОНА**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 29.11.2019  
г. Ханты-Мансийск

№ 1180-р

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьями 23, 39.37 – 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства акционерного общества энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» (далее – АО «Тюменьэнерго») об установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ПС 110/35/10 кВ Чапровская с ВЛ 110 кВ» и в интересах АО «Тюменьэнерго»:

1. Установить публичный сервитут:

1.1. На часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2509 площадью 65944 кв. метра, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, в районе село Батово, р. Иртыш.

1.2. На часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2521 площадью 208098 кв. метров, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Ханты-Мансийский район, район с. Батово, р. Иртыш.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложениям 1, 2.

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 37 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков (частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением сервитута, – 5 месяцев.

5. АО «Тюменьэнерго»:

5.1. Обеспечить выполнение кадастровых работ в отношении частей земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о публичном сервитуте.

5.2. Обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, соглашения об осуществлении публичного сервитута.

5.3. Обеспечить внесение правообладателю земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжении, платы за публичный сервитут, определенной в соответствии с законом об оценочной деятельности.

5.4. Приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

5.5. Привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем 3 месяца после завершения строительства объекта, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Департаменту имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

6.1. Направить копию решения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

6.2. Направить копию решения об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав.

6.3. Направить обладателю публичного сервитута копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Наш район» и разместить на официальном сайте администрации Ханты-Мансийского района.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу после подписания.

Глава Ханты-Мансийского района



К.Р.Минулин



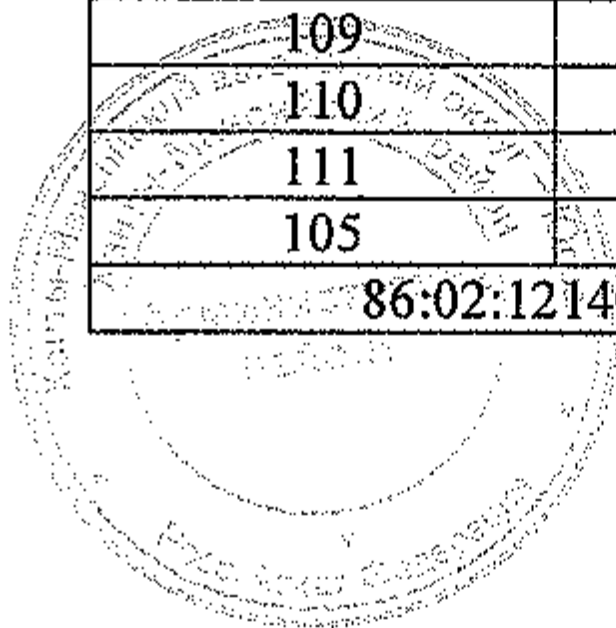
Каталог координат поворотных точек, Система координат МСК 86 2 зона		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
86:02:1214003:2521/чзу1(1)		
1	893913,86	2710055,17
2	893902,24	2710075,20
3	893827,85	2710099,15
4	893826,23	2710097,76
5	893830,49	2710044,06
6	893833,75	2710038,34
7	893839,16	2710042,98
8	893864,28	2710034,89
9	893864,34	2710034,67
1	893913,86	2710055,17
86:02:1214003:2521/чзу1(2)		
10	893800,76	2710010,07
11	893782,24	2710039,46
12	893774,05	2710053,00
13	893688,02	2709979,24
14	893693,22	2709963,68
15	893704,97	2709939,08
16	893707,63	2709930,18
10	893800,76	2710010,07
86:02:1214003:2521/чзу1(3)		
17	893675,27	2709902,44
18	893661,24	2709920,56
19	893643,83	2709941,34
20	893518,76	2709834,10
21	893537,21	2709784,05
17	893675,27	2709902,44
86:02:1214003:2521/чзу1(4)		
22	893078,51	2709151,25
23	893077,79	2709162,68
24	893063,96	2709197,95
25	893056,68	2709210,30
26	893056,23	2709209,58
27	892877,74	2708927,17
28	892893,41	2708887,28
29	892900,16	2708869,06
22	893078,51	2709151,25
86:02:1214003:2521/чзу1(5)		
30	892819,73	2708741,79
31	892792,39	2708790,72
32	892791,91	2708791,36
33	892762,02	2708744,08
34	892776,59	2708714,04
35	892786,94	2708689,90
30	892819,73	2708741,79
86:02:1214003:2521/чзу1(6)		
36	892749,39	2708630,53
37	892726,51	2708687,91
38	892626,33	2708529,39
39	892666,02	2708527,10
40	892677,18	2708516,26
36	892749,39	2708630,53
86:02:1214003:2521/чзу1(7)		
41	892639,13	2708456,06

42	892624,40	2708487,23
43	892611,54	2708505,98
44	892546,57	2708403,16
45	892572,48	2708350,57
41	892639,13	2708456,06
86:02:1214003:2521/чзу1(8)		
46	892521,28	2708299,18
47	892501,27	2708331,49
48	892150,77	2707776,92
49	892123,69	2707520,72
50	892126,65	2707517,37
51	892156,24	2707478,43
52	892168,33	2707467,42
53	892199,25	2707760,03
54	892529,58	2708282,70
46	892521,28	2708299,18
86:02:1214003:2521/чзу1(9)		
55	892159,49	2707383,76
56	892131,55	2707421,59
57	892115,28	2707441,19
58	892095,81	2707256,97
59	892033,02	2707236,14
60	892032,84	2707200,64
61	892028,39	2707181,93
62	892142,15	2707219,66
55	892159,49	2707383,76
86:02:1214003:2521/чзу1(10)		
63	891956,39	2707158,06
64	891962,42	2707179,84
65	891966,83	2707214,20
66	891761,80	2707146,22
67	891765,27	2707137,48
68	891780,24	2707099,65
63	891956,39	2707158,06
86:02:1214003:2521/чзу1(11)		
69	891749,99	2707092,60
70	891733,21	2707136,73
71	891604,72	2707094,11
72	891601,39	2707057,73
73	891599,46	2707039,70
74	891750,63	2707089,82
69	891749,99	2707092,60
86:02:1214003:2521/чзу1(12)		
75	891512,28	2707020,42
76	891509,39	2707062,52
77	891433,41	2707037,31
78	891433,56	2706984,68
79	891513,44	2707011,16
75	891512,28	2707020,42
86:02:1214003:2521/чзу1(13)		
80	891246,54	2706934,31
81	891250,97	2706976,81
82	891095,73	2706925,33
83	891088,30	2706912,43
84	891077,94	2706879,85
85	891075,77	2706866,03
86	891245,45	2706922,30
80	891246,54	2706934,31
86:02:1214003:2521/чзу1(14)		
87	890952,62	2706843,48



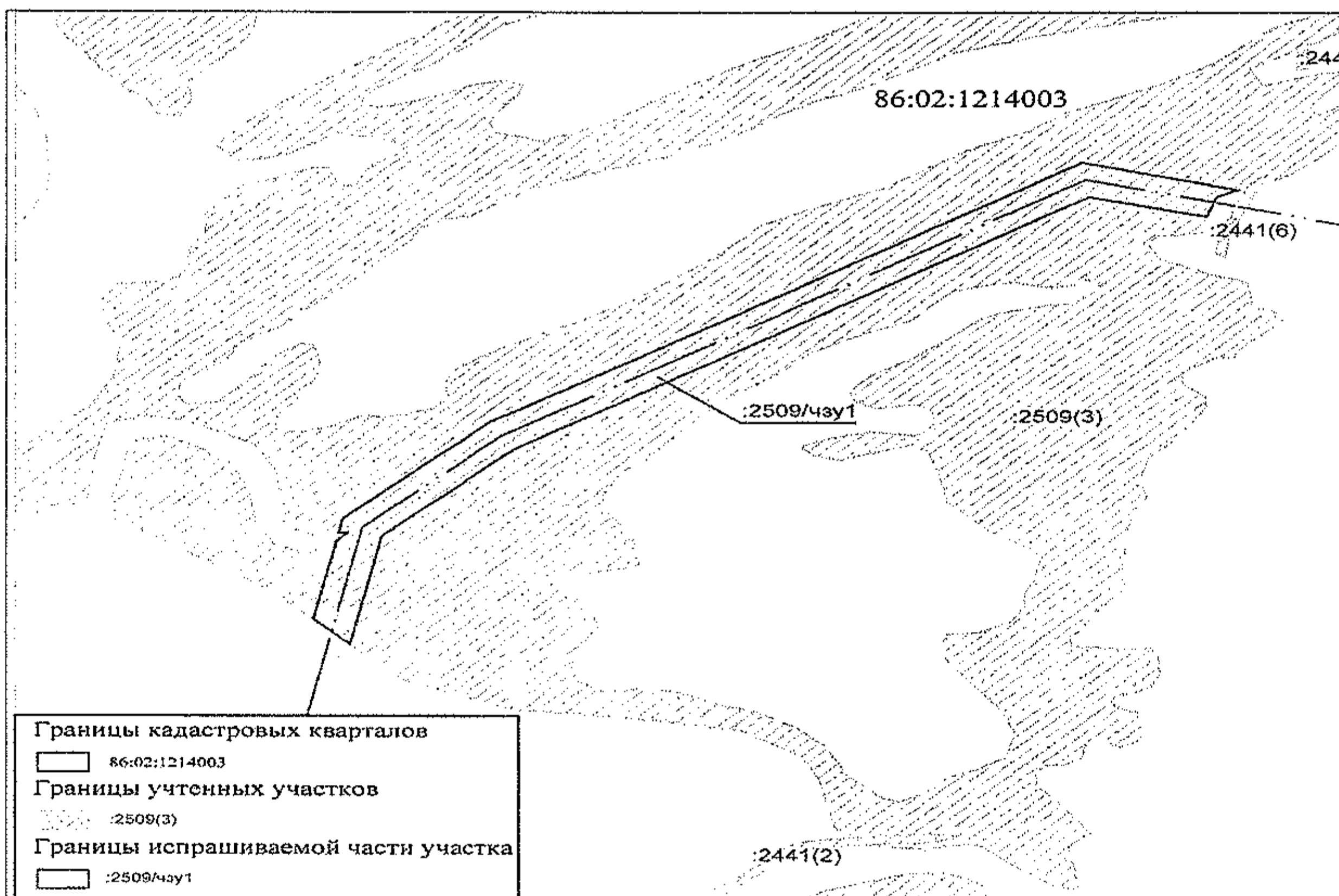
88	890962,69	2706881,21
89	890822,32	2706834,66
90	890792,45	2706772,08
91	890946,78	2706823,26
87	890952,62	2706843,48
87	890952,62	2706843,48
86:02:1214003:2521/чзy1(15)		
92	890616,44	2706713,71
93	890657,81	2706780,11
94	890248,44	2706644,35
95	890251,11	2706583,35
96	890300,44	2706599,68
97	890300,03	2706609,11
92	890616,44	2706713,71
86:02:1214003:2521/чзy1(16)		
98	890302,96	2706542,32
99	890253,63	2706525,97
100	890255,31	2706487,90
101	890207,86	2706149,13
102	890214,66	2706148,14
103	890258,18	2706147,88
104	890305,47	2706485,51
98	890302,96	2706542,32
86:02:1214003:2521/чзy1(17)		
105	890231,28	2705955,81
106	890245,70	2706058,81
107	890240,27	2706058,44
108	890210,39	2706057,20
109	890195,35	2706059,75
110	890183,07	2705972,08
111	890185,64	2705971,36
105	890231,28	2705955,81
86:02:1214003:2521/чзy1(18)		

112	890218,14	2705862,02
113	890222,17	2705890,79
114	890174,84	2705913,32
115	890168,92	2705871,04
112	890218,14	2705862,02
86:02:1214003:2521/чзy1(19)		
116	890186,99	2705639,63
117	890196,13	2705704,85
118	890180,26	2705710,68
119	890148,05	2705722,06
120	890138,64	2705654,91
121	890149,89	2705651,59
116	890186,99	2705639,63
86:02:1214003:2521/чзy1(20)		
122	890135,90	2705627,33
123	890136,62	2705638,24
124	890136,39	2705638,86
125	890134,80	2705627,49
122	890135,90	2705627,33
86:02:1214003:2521/чзy1(21)		
126	890146,83	2705352,87
127	890162,07	2705461,66
128	890162,03	2705461,80
129	890160,91	2705469,66
130	890163,17	2705469,54
131	890171,13	2705526,34
132	890167,51	2705527,05
133	890126,50	2705548,24
134	890123,92	2705549,88
135	890099,16	2705373,02
136	890101,67	2705371,77
126	890146,83	2705352,87



Приложение 2  
к распоряжению администрации  
Ханты-Мансийского района  
от 29.11.2019 № 1180-р

СХЕМА  
расположения границ публичного сервитута  
на часть земельного участка с кадастровым номером 86:02:1214003:2509



Каталог координат поворотных точек, Система координат МСК 86 2 зона		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	889689,09	2702818,61
2	889810,25	2702844,85
3	889823,77	2702858,73
4	889822,38	2702847,48
5	889844,25	2702852,21
6	889994,15	2703020,75
7	890406,52	2703702,32
8	890363,90	2703883,29
9	890362,45	2703879,15
10	890353,10	2703857,67
11	890321,23	2703846,35
12	890353,17	2703710,73
13	889953,74	2703050,56
14	889817,72	2702897,63
15	889649,75	2702861,24
1	889689,09	2702818,61